

杞县 2019 年畜禽粪污资源化利用整县推进项目

施 工 合 同

单位名称：河南省光冉建筑工程有限公司

日期：2021 年 11 月



一、合同协议书

杞县农业农村局（以下简称“发包人”）为实施 杞县 2019 年畜禽粪污资源化利用整县推进项目第一标段 工程，已接受 河南省光冉建筑工程有限公司（以下简称“承包人”）对该项目施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）伍佰捌拾叁万零叁佰肆拾柒元柒角
（¥ 5830347.70 元）。

4. 合同形式：单价承包

5. 计划开工日期 2021 年 11 月 15 日；

计划完工日期 2022 年 2 月 14 日；工期：90 日历天

6. 承包人项目经理：李运才 技术负责人：王志松

7. 工程质量符合 合格 标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。


10. 本协议书一式 捌 份，其中正本两份，双方各执一份，其余分发有关部门。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）


李运才

2021.11.12

承包人：（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）


孔卫民

2021.11.12

二、专用合同条款

1 一般约定

1.1 词语定义

1.1.2 合同当事人和人员

1.1.2.2 发包人： 杞县农业农村局

1.1.2.3 承包人： 河南省光冉建筑工程有限公司

1.1.2.5 分包人： /

1.1.2.6 监理人：

1.1.4 日期

1.1.4.5 缺陷责任期(工程质量保修期)： 自完工验收合格之

日起 365 日历天。

1.4 合同文件的优先顺序

进入合同文件的各项文件及其优先顺序是：

(1) 合同协议书；

(2) 中标通知书；

(3) 投标函及投标附录;

(4) 专用合同条款;

(5) 通用合同条款;

(6) 技术标准和要求;

(7) 施工图纸;

(8) 已标价的工程量清单;

(9) 其它合同文件

1.7 联络

1.7.2 来往函件均应按技术标准和要求(合同技术条款)约定的期限送达 (填写文件送达地点)

2 发包人义务

2.3 提供施工场地

2.3.2 发包人提供的施工场地范围为: /

2.3.3 承包人自行勘察的施工场地范围为: 承包人自定

3 监理人

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 监理人须根据发包人事先批准的权力范围行使权力，发包人批准的权力范围按照通用条款和监理合同执行。

4 承包人

4.1 承包人的一般义务

4.1.10 其它义务

(1) 承包人协助发包人与当地政府、群众做好沟通协调工作。

(2) 承包人应在合同约定期限内负责临时占地的整理和复耕。

4.3 分包

本工程不允许分包。

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围： /

5 材料和工程设备

5.2 发包人提供的材料和工程设备

5.2.1 发包人提供的材料和工程设备表： 不提供

6 施工设备和临时设施

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施

(1) 发包人提供的施工设备：不提供

(2) 发包人提供的施工临时设施：不提供

8 测量放线

8.1 施工控制网

8.1.1 施工控制网的约定：承包人自行测定，监理跟踪检测

9 施工安全、治安保卫和环境保护

9.1 发包人的施工安全责任

9.1.4 发包人不提供资料，其余资料由承包人负责收集。

9.2 承包人的施工安全责任

9.2.1 承包人对施工进场的人员、机械、设备应提供必要的安全保障，并购买相应保险。

9.2.12 下列工程应编制专项施工方案：/

11 开工和竣工(完工)

11.2 完工日期

合同签订之日起 90 个日历天内完工。

11.4 异常恶劣的气候条件

11.4.3 本合同工程界定异常恶劣气候条件的范围为：不可抗力

11.5 承包人工期延误

(1) 逾期完工违约金表(参考格式)。

序号	项目及其说明	要求完工日期	违约金(元/天)

(2) 全部逾期完工违约金的总限额为 / 。

11.6 工期提前

工期提前的奖金约定： / 。

12 暂停施工

12.1 承包人暂停施工的责任

(5) 承包人承担暂停施工责任的其它情形： / 。

12.2 发包人暂停施工的责任

(3) 发包人承担暂停施工责任的其它情形： / 。

13 工程质量

13.7 质量评定

13.7.4 重要隐蔽单元工程和关键部位单元工程质量评定的约定： 合格 。

13.7.7 工程合格标准为 合格 。

13.8 质量事故处理

13.8.4 工程竣工验收时， 责任单位 向竣工验收委员会汇报并提交历次质量缺陷处理的备案资料。

14 试验和检验

14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验

14.1.6 本工程实行见证取样的试块、试件及有关材料： 按
 相关规范执行 。

15 变更

15 变更的范围和内容

承包人若发现施工图纸与工地现场情况不符，应以报告形式上报监理、发包人，共同商定解决方案。

16 价格调整

16.1 物价波动引起的价格调整

物价波动引起的价格调整方式： / 。

17 计量与支付

17.1 履约保证金： / 。

17.2 农民工工资保证金： / 。

17.2.1 承包人恶意拖欠农民工工资的，发包人有权从农民工工资保证金中直接支付给农民工工资。

17.3 工程付款方式：

施工单位进场后支付工程款的 30%用于采购、定制钢材的部分定金；施工进度到总工程量的 80%，支付工程款的 30%；工程竣工验收后，支付工程款的 20%；工程决算评审后支付工程款的 17%；剩余 3%

工程款为质保金，质保期满后支付。

17.4 质量保证金

17.4.1 质量保证金为工程价款结算总额的 %。

17.4.2 质量保证金的退回：颁发工程移交证书后，待财政评审后，退还承包人保证金；颁发解除缺陷责任证书后，退还剩余的全部保证金（无息退还）。

17.5 竣工(完工)结算

17.5.1 竣工(完工)付款申请单

(1) 承包人应提交完工付款申请单一式 伍 份。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

(1) 承包人应提交最终结清申请单一式 伍 份。

17.7 竣工财务决算

承包人应为竣工财务决算编制提供的资料： 完工结算表 。

18 竣工验收

本工程验收：验收质量为合格

19 缺陷责任与保修责任

19.1 缺陷责任期(工程质量保修期)的起算时间

本工程缺陷责任期(工程质量保修期)计算如下：/。

20 承包人参加工程建设的人员、机械、设备应严格按照投标文件的承诺履行，并保证满足施工建设需要。如果承包人不能按照投标文件的承诺履行，发包人将根据情况进行处罚，直至终止合同。

24 争议的解决

24.1 争议的解决方式

合同当事人友好协商解决不成、或不接受争议评审组意见的，约定的合同争议解决方式：由工程所在地仲裁机构仲裁。